

รายการประมาณราคา

ปรับปรุงอาคารพลับพลาและอาคารบริการนักท่องเที่ยว

รายการประกอบแบบการเสนอราคา

1. รายละเอียดการเสนอราคาก่อสร้าง ตามแบบฟอร์มของทางราชการนี้ เป็นรายการประมาณการเพื่อใช้เป็นแนวทางในการเสนอราคาค่าก่อสร้างเท่านั้น ให้ผู้เสนอราคายึดถือแบบรายการก่อสร้างของทางราชการเป็นหลัก
2. ในกรณีที่มีรายการประมาณการใดๆ คลาดเคลื่อนจากแบบและรายการก่อสร้างของทางราชการหรือไม่ปรากฏอยู่ในแบบฟอร์มการเสนอราคาของทางราชการ ให้ผู้เสนอราคา เสนอราคาไว้ในรายการอื่นๆ

แบบสรุปราคางานก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง ปรับปรุงอาคารพลับพลาและอาคารบริการนักท่องเที่ยว

สถานที่ก่อสร้าง พระมหาธาตุ ฯ ดอยอินทนนท์ จว.เชียงใหม่

แบบเลขที่ 660066

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง พระมหาธาตุ ฯ

แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบ มีจำนวน 23 หน้า

คำนวณราคาเมื่อ วันที่ เดือน พ.ศ.

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	ปรับปรุงอาคารพลับพลาและอาคารบริการนักท่องเที่ยว	8,349,998.71	
2	งานครุภัณฑ์	1,243,471.61	
3	ค่าใช้จ่ายพิเศษ	406,600.00	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ / งานก่อสร้าง	10,000,070.32	
	ราคากลางประมาณการ	10,000,000.00	
	ราคากลาง (สิบล้านบาทถ้วน)		

น.ท. .....

(บรรยง ว่องเกษกิจ)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

น.ต.หญิง .....

(ญาดา มิตรเจริญถาวร)

กรรมการกำหนดราคากลาง

ร.ท. .....

(อานนท์ กระออมแก้ว)

กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

กลุ่มงาน /งาน อาคาร

ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง ปรับปรุงอาคารพลับพลาและอาคารบริการนักท่องเที่ยว

สถานที่ก่อสร้าง พระมหาธาตุ ฯ ดอยอินทนนท์ จว.เชียงใหม่

แบบเลขที่ 660066

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง พระมหาธาตุ ฯ

แบบ ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน 18 หน้า

คำนวณราคาเมื่อ วันที่ เดือน พ.ศ.

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	งานอาคารพลับพลา	3,252,158.20	1.2985	4,222,927.42	*หลังทศนิยม 2 ตำแหน่ง ตัดเศษทิ้งทุกรายการ
2	งานอาคารบริการนักท่องเที่ยว	3,178,337.53	1.2985	4,127,071.28	
	รวมค่างานต้นทุน	6,430,495.73			
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย ..... 0 .....%				
	เงินประกันผลงานหัก .....0.....%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้ ..... 6 .....%				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม .....7.....%				
			รวมค่าก่อสร้าง	8,349,998.71	

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร จำนวน ตร.ม. เฉลี่ย บาท/ตร.ม.

น.ท. .....

(บรรยง ว่องเกษกิจ)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

น.ต.หญิง .....

(ญาดา มิตรเจริญถาวร)

กรรมการกำหนดราคากลาง

ร.ท. .....

(อานนท์ กระออมแก้ว)

กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ

แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ

กลุ่มงาน /งาน อาคาร

ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง ปรับปรุงอาคารพลับพลาและอาคารบริการนักท่องเที่ยว

สถานที่ก่อสร้าง พระมหาธาตุ ฯ ดอยอินทนนท์ จว.เชียงใหม่

แบบเลขที่ 660066

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง พระมหาธาตุ ฯ

แบบ ปร.4 ที่แนบ มีจำนวน 2 หน้า

คำนวณราคาเมื่อ วันที่ เดือน พ.ศ.

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	ภาษีมูลค่าเพิ่ม	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
3	**งานครุภัณฑ์อาคารพลับพลา**				
	งานครุภัณฑ์ระบบเครื่องกล	26,645.00	1.07	28,510.15	*หลังทศนิยม 2 ตำแหน่ง ตัดเศษทิ้งทุกรายการ
4	**งานครุภัณฑ์อาคารบริการนักท่องเที่ยว**				
	งานครุภัณฑ์ระบบประปาสุขภิบาล	69,700.00	1.07	74,579.00	
	งานครุภัณฑ์ระบบเครื่องกล	8,675.00	1.07	9,282.25	
	งานครุภัณฑ์ประกอบอาคาร	1,057,103.00	1.07	1,131,100.21	
	รวมค่างานต้นทุน	1,162,123.00			
			รวมค่าก่อสร้าง	1,243,471.61	

น.ท. .....

(บรรยง ว่องเกษกิจ)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

น.ต.หญิง .....

(ญาดา มิตรเจริญถาวร)

กรรมการกำหนดราคากลาง

ร.ท. .....

(อานนท์ กระออมแก้ว)

กรรมการกำหนดราคากลางและเลขานุการ

กลุ่มงาน /งาน อาคาร

ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง ปรับปรุงอาคารพลับพลาและอาคารบริการนักท่องเที่ยว

สถานที่ก่อสร้าง พระมหาธาตุ ฯ ดอยอินทนนท์ จว.เชียงใหม่ แบบเลขที่ 660066

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง พระมหาธาตุ ฯ

คำนวณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ เดือน พ.ศ.

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)	
1	อาคารพลับพลา								
1.1	งานสถาปัตยกรรม								
	งานซ่อมแซม								
	- งานขัดล้างทำความสะอาดฝ้าชายคา	1.00	งาน	5,000.00	5,000.00	(ค่าของ + ค่าแรง)		5,000.00	
	- งานขัดสีโครงหลังคา	1.00	งาน	20,000.00	20,000.00	(ค่าของ + ค่าแรง)		20,000.00	
	- งานรื้อถอนประตู	1.00	งาน	5,000.00	5,000.00	(ค่าของ + ค่าแรง)		5,000.00	
	- งานรื้อถอนหลังคา	1.00	งาน	20,000.00	20,000.00	(ค่าของ + ค่าแรง)		20,000.00	
	- งานรื้อถอนร้านกาแฟเก่า	1.00	งาน	50,000.00	50,000.00	(ค่าของ + ค่าแรง)		50,000.00	
	งานหลังคา								
	- หลังคาเหล็กเซรามิค ลอน spain	120.00	ตร.ม.	600.00	72,000.00	70.00	8,400.00	80,400.00	
	- FLASHING	30.00	ม.	250.00	7,500.00	(ค่าของ + ค่าแรง)		7,500.00	
	- ทำสีรองพื้นกันสนิมชนิด EPOXY และทำสีทับหน้ากันสนิมชนิด Polyurethane	64.00	ตร.ม.	140.00	8,960.00	35.00	2,240.00	11,200.00	
	- หลังคาผ้าใบอัตโนมัติ	1.00	งาน	160,000.00	160,000.00	(ค่าของ + ค่าแรง)		160,000.00	
	- งานทาสีชายคา (หลังคาเดิม)	1.00	งาน	15,000.00	15,000.00	(ค่าของ + ค่าแรง)		15,000.00	
	- งานทาสีหลังคาอาคารพลับพลา	1.00	งาน	90,000.00	90,000.00	(ค่าของ + ค่าแรง)		90,000.00	
	งานตกแต่งผิวพื้น								
	- ผิวพื้นกระเบื้องแกรนิตโต้ ผิวด้าน	187.00	ตร.ม.	450.00	84,150.00	222.00	41,514.00	125,664.00	พ1

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)	
	งานประตู-หน้าต่างพร้อมอุปกรณ์								
	- ป1	8.00	ชุด	28,083.00	224,664.00	(ค่าของ + ค่าแรง)		224,664.00	
	- ป2	1.00	ชุด	9,295.00	9,295.00	(ค่าของ + ค่าแรง)		9,295.00	
	- น1	4.00	ชุด	15,100.00	60,400.00	(ค่าของ + ค่าแรง)		60,400.00	
	- น2	2.00	ชุด	7,770.00	15,540.00	(ค่าของ + ค่าแรง)		15,540.00	
	- น3	8.00	ชุด	8,300.00	66,400.00	(ค่าของ + ค่าแรง)		66,400.00	
	- น4	4.00	ชุด	7,620.00	30,480.00	(ค่าของ + ค่าแรง)		30,480.00	
	- น5	2.00	ชุด	3,940.00	7,880.00	(ค่าของ + ค่าแรง)		7,880.00	
	- น6	1.00	ชุด	12,920.00	12,920.00	(ค่าของ + ค่าแรง)		12,920.00	
	งานทาสี(ทาทับหน้า 2 เที่ยว รวมรองพื้น1เที่ยว)								
	- ทาสีฝ้าเพดาน	150.00	ตร.ม.	40.00	6,000.00	34.00	5,100.00	11,100.00	
	- ทาสีน้ำอะคริลิก 100% ภายใน-ภายนอก	248.00	ตร.ม.	45.00	11,160.00	34.00	8,432.00	19,592.00	
	รวมงานสถาปัตยกรรม				**982,349.00**		**65,686.00**	**1,048,035.00**	
1.2	งานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายใน								
	งานรื้อถอน								
	- รื้อถอนพื้น พร้อมขนทิ้ง	8.00	ตร.ม.	(ค่าของ+ค่าแรง)		50.00	400.00	400.00	
	- รื้อถอนผนัง พร้อมขนทิ้ง	45.00	ตร.ม.	(ค่าของ+ค่าแรง)		40.00	1,800.00	1,800.00	
	- รื้อฝ้าเพดาน พร้อมขนทิ้ง	202.00	ตร.ม.	(ค่าของ+ค่าแรง)		25.00	5,050.00	5,050.00	
	- รื้อประตูของเดิม พร้อมส่งคืนหน่วยฯ	2.00	ชุด	(ค่าของ+ค่าแรง)		70.00	140.00	140.00	
	ร้านขายของที่ระลึก								
	งานพื้น								
	- พื้นกระเบื้องพอร์ชเลน 60 x 60 ซม.	77.00	ตร.ม.	700.00	53,900.00	222.00	17,094.00	70,994.00	F1
	- พื้นกระเบื้องแกรนิตโต้ 20 X 20 ซม.	18.00	ตร.ม.	1,950.00	35,100.00	222.00	3,996.00	39,096.00	F1.1

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)	
	งานผนัง							-	
	- ผนังโครงเหล็กกลวงสี่เหลี่ยนผืนผ้า 1" X 2" กรุแผ่นไฟเบอร์ซีเมนต์ หนา 8 มม.	18.00	ตร.ม.	470.00	8,460.00	140.00	2,520.00	10,980.00	W1
	- กรุกระเบื้องโมเสค	18.00	ตร.ม.	2,999.00	53,982.00	222.00	3,996.00	57,978.00	
	- ผนังโครงไม้สักต่อชิ้น กรุไม้อัดยางกันน้ำ หนา 6 มม.	47.00	ตร.ม.	309.00	14,523.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		14,523.00	W2
	- ปิดแผ่นลามิเนตบนไม้อัดยางกันน้ำ หนา 4 มม.	47.00	ตร.ม.	1,350.00	63,450.00	5,000.00	235,000.00	298,450.00	
	- ผนังกระเบื้องเซรามิค ชนิดไม่เคลือบ	12.00	ตร.ม.	3,500.00	42,000.00	222.00	2,664.00	44,664.00	W4
	- ผนังแผ่นเหล็กฉลุลาย ทำสีพ่นดำ	18.00	ตร.ม.	949.00	17,082.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		17,082.00	W6
	- คิ้วตกแต่งไม้จริง ขนาด 2"x3"	29.00	ม.	120.00	3,480.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		3,480.00	
	- บัวพื้น 4 " สแตนเลส สีโรสโกลด์ผิวด้าน	30.00	ม.	1,500.00	45,000.00	60.00	1,800.00	46,800.00	
	งานฝ้าเพดาน								
	- ฝ้าเพดานโครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี กรุแผ่นฝ้ายิปซั่มขอบลาด 9 มม. ชนิดทนความชื้น ฉาบรอยต่อเรียบ	66.00	ตร.ม.	335.00	22,110.00	75.00	4,950.00	27,060.00	C1
	- ฝ้าเพดาน โครงคร่าวโลหะชุบสังกะสีกรุแผ่นยิปซั่มยอร์ด ชนิดทนความชื้น ขึ้นรูปเพื่องานฝ้าเพดานเล่นระดับและบังรางไฟ หนา 9 มม. ฉาบรอยต่อเรียบ	60.00	ม.	335.00	20,100.00	75.00	4,500.00	24,600.00	C1.1
	- โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี ปิดแผ่นลามิเนตบนไม้อัดทนชื้น HMR หนา 4 มม.	12.00	ตร.ม.	1,350.00	16,200.00	3,500.00	42,000.00	58,200.00	C2
	- ขอบฝ้าสแตนเลสสีโรสโกลด์	12.00	ตร.ม.	1,166.00	13,992.00	60.00	720.00	14,712.00	
	- ฝ้าเพดานทาสีน้ำอะคริลิค	78.00	ตร.ม.	45.00	3,510.00	34.00	2,652.00	6,162.00	C1 ,C1.1
	งานอุปกรณ์สายช่างโยธา								
	- เคาน์เตอร์แคชเชียร์	1.90	ม.	12,000.00	22,800.00	5,300.00	10,070.00	32,870.00	B1
	- ชั้นวางของ	5.80	ม.	4,000.00	23,200.00	5,300.00	30,740.00	53,940.00	B2
	งานป้ายชื่อห้อง								
	- ป้ายชื่อร้าน (ร้านขายของที่ระลึก)	2.00	ชุด	3,500.00	7,000.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		7,000.00	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)	
	- โลโก้ (ร้านขายของที่ระลึก)	1.00	ชุด	8,500.00	8,500.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		8,500.00	
	ห้องเจ้าหน้าที่ / ปฐมพยาบาล								
	งานพื้น								
	- พื้นกระเบื้องพอร์ซเลน 60 x 60 ซม.	18.00	ตร.ม.	700.00	12,600.00	222.00	3,996.00	16,596.00	F1
	งานผนัง								
	- ผนังเดิม ขัดหินทำความสะอาด	52.00	ตร.ม.	45.00	2,340.00	20.00	1,040.00	3,380.00	W0
	งานฝ้าเพดาน								
	- ฝ้าเพดานโครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี กรุแผ่นฝ้ายิปซั่มขอบลาด 9 มม. ชนิดทนความชื้น ฉาบรอยต่อเรียบ	18.00	ตร.ม.	335.00	6,030.00	75.00	1,350.00	7,380.00	C1
	- ฝ้าเพดาน โครงคร่าวโลหะชุบสังกะสีกรุแผ่นยิปซั่มยอร์ด ชนิดทนความชื้น ขึ้นรูปเพื่องานฝ้าเพดานเล่นระดับและบังรางไฟ หนา 9 มม. ฉาบรอยต่อเรียบ	12.00	ม.	335.00	4,020.00	75.00	900.00	4,920.00	C1.1
	- ขอบฝ้าสแตนเลสสีโรสโกลด์	12.00	ม.	1,166.00	13,992.00	60.00	720.00	14,712.00	
	- ฝ้าเพดานทาสีน้ำอะคริลิค	21.00	ตร.ม.	45.00	945.00	34.00	714.00	1,659.00	C1 ,C1.1
	งานประตู-หน้าต่าง								
	- ประตูบานเปิดเดี่ยว	1.00	ชุด	6,500.00	6,500.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		6,500.00	D1
	ห้องประชุม 31 ที่นั่ง								
	งานพื้น								
	- พื้นเดิม ขัดหินทำความสะอาด	44.00	ตร.ม.	45.00	1,980.00	20.00	880.00	2,860.00	F0
	งานผนัง								
	- ผนังเดิม ขัดหินทำความสะอาด	34.00	ตร.ม.	45.00	1,530.00	20.00	680.00	2,210.00	W0
	- ผนังโครงไม้สักต่อชิ้น กรุไม้อัดยางกันน้ำ หนา 6 มม.	18.00	ตร.ม.	309.00	5,562.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		5,562.00	W2
	- ปิดแผ่นลามิเนตบนไม้อัดยางกันน้ำ หนา 4 มม.	18.00	ตร.ม.	1,350.00	24,300.00	5,000.00	90,000.00	114,300.00	
	- กรุยเชิงสแตนเลส สีโรสโกลด์15 มม.ผิวด้าน	41.00	ม.	500.00	20,500.00	40.00	1,640.00	22,140.00	W3
	- แผ่นสแตนเลส สีโรสโกลด์ผิวด้าน	7.00	ม	1,166.00	8,162.00	40.00	280.00	8,442.00	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)	
	- บัวพื้น 4 " สแตนเลส สีโรสโกลด์ผิวด้าน	5.00	ม.	1,500.00	7,500.00	60.00	300.00	7,800.00	
	ราวกันตก								
	- ราวจับสแตนเลสสีโรสโกล์ดผิวด้าน	9.00	ม.	2,500.00	22,500.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		22,500.00	
	- กระจกลายผ้า ความหนา 4+4 มม.	18.00	ตร.ฟ.	790.00	14,220.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		14,220.00	
	งานฝ้าเพดาน								
	- ฝ้าเพดานโครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี กรุแผ่นฝ้ายิปซั่มขอบลาด 9 มม. ชนิดทนความชื้น ฉาบรอยต่อเรียบ	44.00	ตร.ม.	335.00	14,740.00	75.00	3,300.00	18,040.00	C1
	- ฝ้าเพดาน โครงคร่าวโลหะชุบสังกะสีกรุแผ่นยิปซั่มยอร์ด ชนิดทนความชื้น ขึ้นรูปเพื่องานฝ้าเพดานเล่นระดับและบังรางไฟ หนา 9 มม. ฉาบรอยต่อเรียบ	27.00	ม.	335.00	9,045.00	75.00	2,025.00	11,070.00	C1.1
	- ขอบฝ้าสแตนเลสสีโรสโกลด์	27.00	ม.	1,166.00	31,482.00	60.00	1,620.00	33,102.00	
	- ฝ้าเพดานทาสีน้ำอะคริลิค	49.00	ตร.ม.	45.00	2,205.00	34.00	1,666.00	3,871.00	C1 ,C1.1
	ห้องประชุม 30 ที่นั่ง								
	งานพื้น								
	- พื้นเดิม ขัดหินทำความสะอาด	34.00	ตร.ม.	45.00	1,530.00	20.00	680.00	2,210.00	F0
	งานผนัง								
	- ผนังเดิม ขัดหินทำความสะอาด	44.00	ตร.ม.	45.00	1,980.00	20.00	880.00	2,860.00	W0
	- ผนังโครงไม้สักต่อชิ้น กรุไม้อัดยางกันน้ำ หนา 6 มม.	6.00	ตร.ม.	309.00	1,854.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		1,854.00	W2
	- ปิดแผ่นลามิเนตบนไม้อัดยางกันน้ำ หนา 4 มม.	6.00	ตร.ม.	1,350.00	8,100.00	5,000.00	30,000.00	38,100.00	
	- กรุยเชิงสแตนเลส สีโรสโกลด์15 มม.ผิวด้าน	23.00	ม.	500.00	11,500.00	40.00	920.00	12,420.00	W3
	- แผ่นสแตนเลส สีโรสโกลด์ผิวด้าน	8.00	ม	1,166.00	9,328.00	40.00	320.00	9,648.00	
	- บัวพื้น 4 " สแตนเลส สีโรสโกลด์ผิวด้าน	5.00	ม.	1,500.00	7,500.00	60.00	300.00	7,800.00	
	งานฝ้าเพดาน								
	- ฝ้าเพดานโครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี กรุแผ่นฝ้ายิปซั่มขอบลาด 9 มม. ชนิดทนความชื้น ฉาบรอยต่อเรียบ	34.00	ตร.ม.	335.00	11,390.00	75.00	2,550.00	13,940.00	C1

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)	
	- ฝ้าเพดาน โครงคร่าวโลหะชุบสังกะสีกรุแผ่นยิปซั่มยอร์ด ชนิดทนความชื้น ขึ้นรูปเพื่องานฝ้าเพดานเล่นระดับและบังรางไฟ หนา 9 มม. ฉาบรอยต่อเรียบ	30.00	ม.	335.00	10,050.00	75.00	2,250.00	12,300.00	C1.1
	- ขอบฝ้าสแตนเลสสีโรสโกลด์	30.00	ม.	1,166.00	34,980.00	40.00	1,200.00	36,180.00	
	- ฝ้าเพดานทาสีน้ำอะคริลิค	39.00	ตร.ม.	45.00	1,755.00	34.00	1,326.00	3,081.00	C1 ,C1.1
	ห้องCCTV								
	งานพื้น								
	- พื้นเดิม ขัดหินทำความสะอาด	9.00	ตร.ม.	700.00	6,300.00	222.00	1,998.00	8,298.00	F1
	งานผนัง								
	- ผนังโครงเหล็กกลวงสี่เหลี่ยนผืนผ้า 1" X 2" กรุแผ่นไม้อัดซีเมนต์หนา 8 มม.	17.00	ตร.ม.	470.00	7,990.00	95.00	1,615.00	9,605.00	W7
	- ผนังทาสีน้ำอะคริลิค 100%	37.00	ตร.ม.	50.00	1,850.00	34.00	1,258.00	3,108.00	W7
	งานฝ้าเพดาน								
	- ฝ้าเพดานโครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี กรุแผ่นฝ้ายิปซั่มขอบลาด 9 มม. ชนิดทนความชื้น ฉาบรอยต่อเรียบ	9.00	ตร.ม.	335.00	3,015.00	75.00	675.00	3,690.00	C1
	- ฝ้าเพดานทาสีน้ำอะคริลิค	9.00	ตร.ม.	45.00	405.00	34.00	306.00	711.00	C1
	งานประตู-หน้าต่าง								
	- ประตูบานเปิดเดี่ยว	1.00	ชุด	6,500.00	6,500.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		6,500.00	D1
	ห้องเก็บอุปกรณ์								
	งานพื้น								
	- พื้นเดิม ขัดหินทำความสะอาด	18.00	ตร.ม.	45.00	810.00	20.00	360.00	1,170.00	F0
	งานผนัง								
	- ผนังเดิม ขัดหินทำความสะอาด	58.00	ตร.ม.	45.00	2,610.00	20.00	1,160.00	3,770.00	W0

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)	
	งานฝ้าเพดาน								
	- ฝ้าเพดานโครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี กรุแผ่นฝ้ายิปซั่มขอบลาด 9 มม. ชนิดทนความชื้น ฉาบรอยต่อเรียบ	18.00	ตร.ม.	335.00	6,030.00	75.00	1,350.00	7,380.00	C1
	- ฝ้าเพดานทาสีน้ำอะคริลิค	18.00	ตร.ม.	45.00	810.00	34.00	612.00	1,422.00	C1
	ห้องน้ำ								
	งานรื้อถอน								
	- รื้อถอนพื้น พร้อมขนทิ้ง	17.00	ตร.ม.	(ค่าของ+ค่าแรง)		50.00	850.00	850.00	
	- รื้อถอนผนัง พร้อมขนทิ้ง	12.00	ตร.ม.	(ค่าของ+ค่าแรง)		40.00	480.00	480.00	
	- รื้อฝ้าเพดาน พร้อมขนทิ้ง	17.00	ตร.ม.	(ค่าของ+ค่าแรง)		25.00	425.00	425.00	
	- รื้อประตูของเดิม พร้อมส่งคืนหน่วยฯ	2.00	ชุด	(ค่าของ+ค่าแรง)		70.00	140.00	140.00	
	- รื้อถอนสุขภัณฑ์ (รื้อขนไป)	4.00	ชุด	(ค่าของ+ค่าแรง)		140.00	560.00	560.00	
	งานพื้น								
	- พื้นกระเบื้องพอร์ซเลน 60 x 60 ซม.	17.00	ตร.ม.	700.00	11,900.00	222.00	3,774.00	15,674.00	F1
	งานผนัง								
	- ผนังเดิม ขัดหินทำความสะอาด	25.00	ตร.ม.	45.00	1,125.00	20.00	500.00	1,625.00	W0
	- ผนังโครงเหล็กกลวงสี่เหลี่ยนผืนผ้า 1" X 2" กรุแผ่นไม้อัดซีเมนต์หนา 8 มม.	4.00	ตร.ม.	470.00	1,880.00	95.00	380.00	2,260.00	W1
	- กรุกระเบื้องโมเสค	4.00	ตร.ม.	2,999.00	11,996.00	222.00	888.00	12,884.00	
	- ผนังก่ออิฐ มอก. 77-2545, มอก.153-2540 ฉาบปูน	27.00	ตร.ม.	285.00	7,695.00	89.00	2,403.00	10,098.00	W5
	- ผนังกระเบื้องพอร์ซเลน 60 x 60 ซม.	37.00	ตร.ม.	700.00	25,900.00	222.00	8,214.00	34,114.00	W5
	- กรุยเชิงสแตนเลส สีโรสโกลด์15 มม.ผิวด้าน	17.00	ม.	500.00	8,500.00	40.00	680.00	9,180.00	
	- TOPหินแกรนิต (ด้านหลังซักโครก)	1.00	ตร.ม.	3,500.00	3,500.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		3,500.00	
	งานฝ้าเพดาน								
	- โครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี กรุแผ่นฝ้ายิปซั่มขอบลาด 9 มม. ชนิดกันชื้น ฉาบรอยต่อเรียบ	17.00	ตร.ม.	335.00	5,695.00	75.00	1,275.00	6,970.00	C1

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)	
	- ฝ้าเพดานทาสีน้ำอะคริลิค	17.00	ตร.ม.	45.00	765.00	34.00	578.00	1,343.00	C1
	งานประตู - หน้าต่าง								
	- ประตูบานเปิดเดี่ยว พร้อมเกล็ดระบายอากาศ	2.00	ชุด	6,500.00	13,000.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		13,000.00	D2
	งานสุขภัณฑ์								
	- โถส้วมนั่งราบแบบมีหม้อน้ำแยกชิ้น พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	2.00	ชุด	12,000.00	24,000.00	450.00	900.00	24,900.00	3
	- กระจกเงาในห้องน้ำเป็นกระจกเงา หนา 5 มม. กรอบบานเปลือยแต่งขอบมุมยาวตามขนาดเคาน์เตอร์ ซ่อนหลอดไฟฟลูออเรสเซนต์ยาวตลอดแนว	26.00	ตร.ฟ.	450.00	11,700.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		11,700.00	6
	- ราวแขวนผ้าสแตนเลส	2.00	ชุด	750.00	1,500.00	70.00	140.00	1,640.00	9
	- ที่ใส่กระดาษชำระ แบบกระเบื้องเคลือบขาว	2.00	ชุด	390.00	780.00	120.00	240.00	1,020.00	10
	- ฝักบัวฉีดชำระสายอ่อน สายหุ้มโครเมี่ยม	2.00	ชุด	695.00	1,390.00	120.00	240.00	1,630.00	11
	รวมงานสถาปัตยกรรมตกแต่งภายใน				952,155.00		553,630.00	1,505,785.00	
1.3	งานระบบไฟฟ้าภายใน								
	แผงควบคุมไฟฟ้า								
	- CONSUMER UNIT ขนาด 18 ช่อง พร้อม MAIN CIRCUIT BREAKER 50 AT 2P 10 kA 240/415 V.	1.00	ชุด	2,825.00	2,825.00	800.00	800.00	3,625.00	
	- CIRCUIT BREAKER 1P 6 kA. 10 - 32 A.	13.00	อัน	161.00	2,093.00	110.00	1,430.00	3,523.00	
	- CIRCUIT BREAKER ชนิดกันไฟรั่ว/ไฟดูด 1P 10 - 32 A.	5.00	อัน	1,387.00	6,935.00	110.00	550.00	7,485.00	
	โคมไฟฟ้าแสงสว่าง								
	- ชุดโคมไฟฟลูออเรสเซนต์ขนาดโคมโดยประมาณ 0.6x1.2 ม. ใส่หลอด LED ขนาดไม่น้อยกว่า 2x16 W.	6.00	ชุด	2,800.00	16,800.00	135.00	810.00	17,610.00	
	- ชุดโคมไฟ DOWNLIGHT ขนาด Ø ไม่น้อยกว่า 140 มม. ใช้หลอด LED ขนาดไม่น้อยกว่า 13 W. ขั้วเกลียว E27	35.00	ชุด	360.00	12,600.00	80.00	2,800.00	15,400.00	
	- ชุดโคมไฟ DOWNLIGHT LED ขนาดไม่น้อยกว่า 7 W.	8.00	ชุด	360.00	2,880.00	80.00	640.00	3,520.00	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)	
	- ชุดโคมไฟกิ่งติดผนัง กำหนดในขณะก่อสร้าง (ราคาค่าวัสดุอยู่ที่สถาปัตยกรรม)	10.00	ชุด	-	-	80.00	800.00	800.00	
	- LED NEON FIEX ความสว่างไม่น้อยกว่า 20 ลูเมน/วัตต์	100.00	เมตร	100.00	10,000.00	80.00	8,000.00	18,000.00	
	สวิตช์และเต้ารับไฟฟ้า								
	- สวิตช์ทางเดียว พร้อมกล่องและฝา ขนาด 1 ช่อง	7.00	ชุด	83.00	581.00	80.00	560.00	1,141.00	
	- สวิตช์ทางเดียว พร้อมกล่องและฝา ขนาด 2 ช่อง	2.00	ชุด	116.00	232.00	90.00	180.00	412.00	
	- สวิตช์ทางเดียว พร้อมกล่องและฝา ขนาด 3 ช่อง	1.00	ชุด	149.00	149.00	100.00	100.00	249.00	
	- สวิตช์ทางเดียว พร้อมกล่องและฝา ขนาด 4 ช่อง	2.00	ชุด	202.00	404.00	110.00	220.00	624.00	
	- สวิตช์ทางเดียว พร้อมกล่องและฝา ขนาด 5 ช่อง	2.00	ชุด	235.00	470.00	115.00	230.00	700.00	
	- เต้ารับไฟฟ้าชนิดคู่ 3 ขา พร้อมกล่องและฝา	35.00	ชุด	186.00	6,510.00	90.00	3,150.00	9,660.00	
	ท่อร้อยสายไฟฟ้า								
	- ท่อ IMC Ø 1/2 นิ้ว ยาวท่อนละ 3 ม.	140.00	ท่อน	197.00	27,580.00	78.00	10,920.00	38,500.00	
	- ท่อเหล็ก อ่อน 1/2 นิ้ว	18.00	เมตร	10.00	180.00	11.00	198.00	378.00	
	- อุปกรณ์ประกอบการติดตั้งและอื่นๆ	1.00	งาน	5,550.00	5,550.00		-	5,550.00	
	สายไฟฟ้า								
	- สายไฟฟ้าทองแดง ชนิด CV ขนาด 2.5 ตร.มม.	700.00	เมตร	19.00	13,300.00	10.00	7,000.00	20,300.00	
	- สายไฟฟ้าทองแดง ชนิด CV ขนาด 4 ตร.มม.	400.00	เมตร	25.00	10,000.00	12.00	4,800.00	14,800.00	
	- อุปกรณ์ประกอบการติดตั้งและอื่นๆ	1.00	งาน	4,660.00	4,660.00		-	4,660.00	
	อุปกรณ์ไฟฟ้าสำหรับระบบเครื่องกล								
	- สวิตช์ทางเดียว พร้อมกล่องและฝา ขนาด 1 ช่อง	1.00	ชุด	83.00	83.00	80.00	80.00	163.00	
	- เต้ารับไฟฟ้าชนิดเดี่ยว 3 ขา พร้อมกล่องและฝา	4.00	ชุด	138.00	552.00	90.00	360.00	912.00	
	- ท่อ IMC Ø 1/2 นิ้ว ยาวท่อนละ 3 ม.	12.00	ท่อน	197.00	2,364.00	78.00	936.00	3,300.00	
	- สายไฟฟ้าทองแดง ชนิด CV ขนาด 2.5 ตร.มม.	100.00	เมตร	19.00	1,900.00	10.00	1,000.00	2,900.00	
	- อุปกรณ์ประกอบการติดตั้งและอื่นๆ	1.00	งาน	850.00	850.00		-	850.00	
	ระบบเครือข่ายข้อมูล								

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)	
	- สาย UTP Cat 6	94.00	เมตร	20.00	1,880.00	5.00	470.00	2,350.00	
	- MODULAR PLUG แบบ RJ-45	4.00	ชุด	295.00	1,180.00	110.00	440.00	1,620.00	
	- ท่อ IMC Ø 1/2 นิ้ว ยาวท่อนละ 3 ม.	37.00	ท่อน	197.00	7,289.00	78.00	2,886.00	10,175.00	
	- อุปกรณ์ประกอบการติดตั้งและอื่นๆ	1.00	งาน	1,640.00	1,640.00		-	1,640.00	
	ย้ายตำแหน่งระบบ CCTV ของเดิมติดตั้งใหม่	1.00	งาน	-	-	5,000.00	5,000.00	5,000.00	
	รวมงานระบบไฟฟ้าภายใน				**141,487.00**		**54,360.00**	**195,847.00**	
1.4	**งานระบบประปาสุขาภิบาล**								
	-ท่อ PVC ชั้น 13.5 dia. 25 มม.ยาว 4.00 ม./ท่อน มอก.17 - 2532	2.00	ท่อน	87.07	174.14	80.00	160.00	334.14	
	-ท่อ PVC ชั้น 13.5 dia. 15 มม.ยาว 4.00 ม./ท่อน มอก.17 - 2532	3.00	ท่อน	45.70	137.10	80.00	240.00	377.10	
	ข้อต่อ และอุปกรณ์ยึดแขวนท่อ PVC ชั้น 13.5	1.00	L/S	171.18	171.18	51.35	51.35	222.53	
	-ท่อ PVC ชั้น 8.5 dia. 40 มม. ยาว 4.00 ม./ท่อน มอก.17 - 2532	2.00	ท่อน	97.00	194.00	80.00	160.00	354.00	
	ข้อต่อ และอุปกรณ์ยึดแขวนท่อ PVC ชั้น 8.5	1.00	L/S	106.70	106.70	32.01	32.01	138.71	
	-ท่อ PP CLASS B dia.150 mm.(งานระบายน้ำภายนอก)	110.00	เมตร	789.00	86,790.00	236.70	26,037.00	112,827.00	
	-ท่อ PP CLASS B dia.100 mm.(งานระบายน้ำภายใน)	11.00	เมตร	395.00	4,345.00	118.50	1,303.50	5,648.50	
	-ท่อ PP CLASS B dia.50 mm.(งานระบายน้ำภายใน)	10.00	เมตร	127.00	1,270.00	38.00	380.00	1,650.00	
	ข้อต่อ และอุปกรณ์ยึดแขวนท่อ PP	1.00	L/S	48,433.00	48,433.00	14,529.90	14,529.90	62,962.90	
	-งานปรับปรุงท่อน้ำทิ้งบริเวณถังดักไขมันและงานติดตั้งระบบรวบรวมน้ำเสียภายนอกบริเวณถังบำบัดน้ำเสีย	1.00	L/S	15,000.00	15,000.00	4,500.00	4,500.00	19,500.00	
	-ช่องระบายน้ำทิ้งที่พื้น (FD) พร้อม P-TRAP ขนาด dia. 50 มม. เฉพาะชั้นล่าง ใช้แบบชนิดมีบ่าดักกลิ่นด้วยน้ำ (Bell Trap)	1.00	อัน	710.00	710.00	200.00	200.00	910.00	
	-ช่องทำความสะอาดท่อที่พื้น (FCO) dia. 100 มม.	1.00	อัน	1,360.00	1,360.00	400.00	400.00	1,760.00	
	-Stop Valve (Angle Valve) dia. 15 มม.	2.00	อัน	80.00	160.00	50.00	100.00	260.00	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)	
	-ท่อ PB ชั้น 160 psi. dia. 50 มม. มอก. 910 - 2532 (ต่อจากระบบสูบจ่ายน้ำประปา เข้าห้องน้ำทหาร)	42.00	ม.	206.00	8,652.00	61.80	2,595.60	11,247.60	
	-ข้อต่อ และอุปกรณ์ยึดแขวนท่อ PB	1.00	L/S	4,758.60	4,758.60	9,129.12	9,129.12	13,887.72	
	- Gate Valve dia.50 mm. (มอก431-2532)	1.00	อัน	1,716.00	1,716.00	400.00	400.00	2,116.00	
	-ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ชนิดถังเกรอะและกรอง ขนาดความจุไม่น้อยกว่า 5,000 ลิตร (ถังไฟเบอร์หรือPE) อัตราการบำบัดน้ำเสียไม่น้อยกว่า 3.0 ลบ.ม./วัน ที่ BOD ไม่เกิน 60 มล./ล.พร้อมฝาเหล็กหล่อรับน้ำหนักไม่น้อยกว่า 2.0 ตัน	1.00	ใบ	82,000.00	82,000.00	5,000.00	5,000.00	87,000.00	
	ค่ารื้อถอนถังบำบัดน้ำเสียเดิม	1.00	L/S		-	10,000.00	10,000.00	10,000.00	
	ชุดระบบกรองน้ำประปาอาคารพร้อมอุปกรณ์	1.00	ชุด	168,000.00	168,000.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		168,000.00	
	รวมงานระบบประปาสุขาภิบาล				**423,977.72**		**75,218.48**	**499,196.20**	
1.5	**งานระบบเครื่องกล**								
	- Flexible Duct 5" W/ Insulators 1"	3.00	เมตร	100.00	300.00	30.00	90.00	390.00	
	- EAG 6" x 6"	1.00	ชุด	280.00	280.00	125.00	125.00	405.00	
	- รื้อถอนเครื่องทำความร้อนของเดิมพร้อมส่งคืน ชย.ทอ.	4.00	เครื่อง	-	-	500.00	2,000.00	2,000.00	
	- รื้อเครื่องดูดควันของเดิมรื้อถอนส่งคือ ชย.ทอ.	1.00	เครื่อง	-	-	500.00	500.00	500.00	
	รวมงานระบบเครื่องกล				**580.00**		**2,715.00**	**3,295.00**	
	รวมงานอาคารพลับพลา				**2,500,548.72**		**751,609.48**	**3,252,158.20**	
2	**อาคารบริการนักท่องเที่ยว**								
2.1	**งานโครงสร้าง**								
	งานโครงสร้างฐานราก								
	- เสาเข็มเหล็ก ชนิดเกลียวหมุนเจาะ Hot dip galvanize	15.00	ต้น	25,000.00	375,000.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		375,000.00	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)	
	งานโครงสร้างเหล็ก ตัด เชื่อมแบ่งชิ้นส่วน และทำสีจากโรงงานสำหรับการขนส่งเพื่อประกอบติดตั้งด้วย Bolt & Nut ณ สถานที่ก่อสร้าง รวมงานออกแบบเขียนแบบ พร้อมรายการคำนวณตามรายการประกอบแบบ								
	งานตัด-เชื่อม และทำสีในโรงงานผลิต								
	- เหล็ก H 150x75x5/7 (น้ำหนัก 84 กก./ท่อน)	6.00	ท่อน	2,940.00	17,640.00	1,176.00	7,056.00	24,696.00	
	- เหล็ก H 150x150x7/10 (น้ำหนัก 189 กก./ท่อน)	5.00	ท่อน	6,615.00	33,075.00	2,646.00	13,230.00	46,305.00	
	- เหล็ก H 200x100x5.5/8 (น้ำหนัก 127.8 กก./ท่อน)	5.00	ท่อน	4,473.00	22,365.00	1,789.20	8,946.00	31,311.00	
	- เหล็ก H 300x150x6.5/9 (น้ำหนัก 220.2 กก./ท่อน)	15.00	ท่อน	7,707.00	115,605.00	3,082.80	46,242.00	161,847.00	
	- เหล็ก B 50x25x2.3 (น้ำหนัก 14.64 กก./ท่อน)	30.00	ท่อน	483.00	14,490.00	219.60	6,588.00	21,078.00	
	- เหล็ก B 50x50x2.3 (น้ำหนัก 20.04 กก./ท่อน)	8.00	ท่อน	641.00	5,128.00	280.56	2,244.48	7,372.48	
	- เหล็ก B 100x50x3.2 (น้ำหนัก 42.06 กก./ท่อน)	35.00	ท่อน	1,346.00	47,110.00	588.84	20,609.40	67,719.40	
	- เหล็ก B 100x100x3.2 (น้ำหนัก 57.12 กก./ท่อน)	5.00	ท่อน	1,828.00	9,140.00	799.68	3,998.40	13,138.40	
	- STEEL PLATE - GRADE SS400 (E70)	1,346.00	กก.	31.00	41,726.00	14.00	18,844.00	60,570.00	
	- Shotblast SA 2.5	306.00	ตร.ม.	-	-	85.00	26,010.00	26,010.00	
	- ทำสีรองพื้นกันสนิมชนิด EPOXY 2 เที่ยว และทำสีทับหน้ากันสนิมชนิด Polyurethane 2 เที่ยว	306.00	ตร.ม.	300.00	91,800.00	35.00	10,710.00	102,510.00	
	- ตะแกรงเหล็กฉีก XS-51 หนา 2.3 มม. Galvanized	7.00	ตร.ม.	354.00	2,478.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		2,478.00	
	- ทำสี primer (สำหรับงานตะแกรงเหล็กฉีก XS-51 Galvanized) ทำสีทับหน้ากันสนิมชนิด Polyurethane 2 เที่ยว	7.00	ตร.ม.	140.00	980.00	35.00	245.00	1,225.00	
	งานประกอบติดตั้ง ณ สถานที่ก่อสร้าง								
	- งานประกอบติดตั้งโครงสร้างเหล็ก และส่วนประกอบอื่น ๆ ด้วย BOLT&NUT	8,078.00	กก.	-	-	8.00	64,624.00	64,624.00	
	- Bolt & Nut grade 8.8	539.00	กก.	85.00	45,815.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		45,815.00	
	- แปเหล็กชุบกัลวาไนซ์ C10015 (G450 Z275 หรือ K18)	296.00	กก.	65.00	19,240.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		19,240.00	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)	
	- งานติดตั้งแป	60.00	ตร.ม.	-	-	25.00	1,500.00	1,500.00	
	งานบันได								
	- เหล็ก H 200x100x5.5/8 (น้ำหนัก 127.8 กก./ท่อน)	3.00	ท่อน	4,473.00	13,419.00	584.00	1,752.00	15,171.00	
	- STEEL PLATE - GRADE SS400 (E70)	62.00	กก.	31.00	1,922.00	14.00	868.00	2,790.00	
	- Shotblast SA 2.5	15.00	ตร.ม.	-	-	85.00	1,275.00	1,275.00	
	- ทำสีรองพื้นกันสนิมชนิด EPOXY และทำสีทับหน้ากันสนิมชนิด Polyurethane	15.00	ตร.ม.	140.00	2,100.00	35.00	525.00	2,625.00	
	- งานประกอบติดตั้งโครงสร้างบันไดเหล็ก ด้วย BOLT&NUT	373.00	กก.	-	-	8.00	2,984.00	2,984.00	
	- Bolt & Nut grade 8.8	25.00	กก.	85.00	2,125.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		2,125.00	
	งานโครงสร้างพื้น								
	- พื้นซีเมนต์บอร์ด หนา 2.4 ซม.รอยต่อชนิด Epoxy รวมอุปกรณ์ติดตั้ง	86.00	ตร.ม.	450.00	38,700.00	135.00	11,610.00	50,310.00	
	- วัสดุกันซึมผลิตจากอะคริลิค ทาท้องพื้นซีเมนต์บอร์ด 3 เที่ยว	86.00	ตร.ม.	100.00	8,600.00	35.00	3,010.00	11,610.00	
	- คอนกรีตโครงสร้างผสมน้ำยากันซึม (อัตราส่วน 1:2:4)	1.00	ลบ.ม.	1,897.00	1,897.00	498.00	498.00	2,395.00	
	- wire mesh 4 มม. ขนาดตาราง 0.20x0.20 ม.	9.00	ตร.ม.	32.00	288.00	5.00	45.00	333.00	
	- ไม้ใช้ทำแบบใช้ไม้อัด พร้อมคร่าวไม้และค้ำยัน	2.00	ตร.ม.	320.00	640.00	-	-	640.00	
	- ค่าแรงประกอบไม้แบบ	2.00	ตร.ม.			133.00	266.00	266.00	
	- ตะปู	1.00	กก.	58.00	58.00	-	-	58.00	
	รวมงานโครงสร้าง				**911,341.00**		**253,680.28**	**1,165,021.28**	
2.2	**งานสถาปัตยกรรม**								
	งานหลังคา								
	- หลังคาเหล็กเซรามิค ลอน spain	60.00	ตร.ม.	600.00	36,000.00	70.00	4,200.00	40,200.00	
	- ฉนวนกันความร้อนชนิด โพรียูลีเทน หนา 25 มม.	60.00	ตร.ม.	220.00	13,200.00	(ค่าของ + ค่าแรง)		13,200.00	
	- FLASHING	27.00	ม.	250.00	6,750.00	(ค่าของ + ค่าแรง)		6,750.00	
	- รางน้ำฝน UPVC	64.00	ม.	820.00	52,480.00	(ค่าของ + ค่าแรง)		52,480.00	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)	
	งานฝ้าเพดาน								
	- ฝ้าเพดานอลูมิเนียมลายไม้	120.00	ตร.ม.	1,250.00	150,000.00	(ค่าของ + ค่าแรง)		150,000.00	
	งานผนังก่อด้วยวัสดุก่อ								
	- ผนังก่ออิฐมวลเบา ขนาด 20x60 ซม. หนา 7.5 ซม.	48.00	ตร.ม.	140.00	6,720.00	56.00	2,688.00	9,408.00	
	- เสาเอ็นประตู-หน้าต่างและเอ็นทับหลัง ค.ส.ล.	30.00	ม.	79.00	2,370.00	44.00	1,320.00	3,690.00	
	งานฉาบปูน								
	- ฉาบปูนเรียบผนัง	96.00	ตร.ม.	75.00	7,200.00	82.00	7,872.00	15,072.00	
	- จับเซี้ยม	192.00	ม.	30.00	5,760.00	30.00	5,760.00	11,520.00	
	งานตกแต่งผิวผนัง				-		-	-	
	- ผิวผนังฉาบปูน บุกระเบื้องโมเสดขนาด 2x2 ซม.	704.00	แผ่น	355.00	249,920.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		249,920.00	
	- ผนังกระจกกันตก	18.00	ตร.ม.	3,000.00	54,000.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		54,000.00	
	- ผนังตะแกรงเหล็กฉีก	7.00	ตร.ม.	2,500.00	17,500.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		17,500.00	
	งานตกแต่งผิวพื้น				-				
	- ผิวพื้นกระเบื้องแกรนิตโต้ ผิวด้าน	15.00	ตร.ม.	450.00	6,750.00	222.00	3,330.00	10,080.00	พ1
	- ผิวพื้นกระเบื้องลายไม้ ภายใน	38.00	ตร.ม.	990.00	37,620.00	222.00	8,436.00	46,056.00	พ2
	- ผิวพื้นกระเบื้องลายไม้ ภายนอก	22.00	ตร.ม.	1,200.00	26,400.00	222.00	4,884.00	31,284.00	
	- ผิวพื้นกระเบื้องยางชนิดแผ่น ลายแผ่นไม้ธรรมชาติ ขนาดไม่เล็กกว่า 15x90 ซม. ความหนารวมไม่น้อยกว่า 2.5 มม. ชั้นผิวหน้าป้องกันการสึกกร่อน (Wear Layer) ไม่น้อยกว่า 0.5 มม.	28.00	ตร.ม.	700.00	19,600.00	60.00	1,680.00	21,280.00	พ3
	- ผิวพื้นหินลูกเต๋า ปูพื้นภายนอก	24.00	ตร.ม.	3,875.00	93,000.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		93,000.00	พ4
	- ผิวพื้นไม้เทียม	12.00	ตร.ม.	2,200.00	26,400.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		26,400.00	พ5
	- Self Leveling หนาไม่เกิน 5 มม.	28.00	ตร.ม.	200.00	5,600.00	50.00	1,400.00	7,000.00	
	งานประตู-หน้าต่างพร้อมอุปกรณ์								
	- ป1	1.00	ชุด	163,590.00	163,590.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		163,590.00	
	- ป2	2.00	ชุด	39,710.00	79,420.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		79,420.00	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)	
	- ป3	1.00	ชุด	42,380.00	42,380.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		42,380.00	
	- ป4	1.00	ชุด	59,650.00	59,650.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		59,650.00	
	- น1	1.00	ชุด	42,970.00	42,970.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		42,970.00	
	- น2	1.00	ชุด	30,280.00	30,280.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		30,280.00	
	- น3	1.00	ชุด	11,670.00	11,670.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		11,670.00	
	- น4	6.00	ชุด	43,620.00	261,720.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		261,720.00	
	- น5	2.00	ชุด	30,280.00	60,560.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		60,560.00	
	- น6	2.00	ชุด	14,310.00	28,620.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		28,620.00	
	งานทาสี(ทาทับหน้า 2 เที่ยว รวมรองพื้น1เที่ยว)								
	- ทาสีน้ำอะคริลิก 100% ภายใน-ภายนอก	40.00	ตร.ม.	60.00	2,400.00	34.00	1,360.00	3,760.00	
	งานอื่นๆ								
	- งานแผ่นป้ายประวัติอาคาร	1.00	งาน	3,000.00	3,000.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		3,000.00	
	- งานป้ายชื่อร้าน	1.00	งาน	30,000.00	30,000.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		30,000.00	
	- งานเคาน์เตอร์ พร้อมซิงค์และตู้	1.00	งาน	66,000.00	66,000.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		66,000.00	
	- งานเคาน์เตอร์บาร์	1.00	งาน	50,400.00	50,400.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		50,400.00	
	- งานบันได	1.00	งาน	50,000.00	50,000.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		50,000.00	
	- ป้ายไวนิลล้อมโครงการ	1.00	งาน	19,560.00	19,560.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		19,560.00	
	รวมงานสถาปัตยกรรม				1,819,490.00		42,930.00	1,862,420.00	
2.3	งานระบบไฟฟ้าภายใน								
	โคมไฟฟ้าแสงสว่าง								
	- ชุดโคมไฟ DOWNLIGHT ขนาด Ø ไม่น้อยกว่า 140 มม. ใช้หลอด LED ขนาดไม่น้อยกว่า 13 W. ขั้วเกลียว E27	41.00	ชุด	360.00	14,760.00	80.00	3,280.00	18,040.00	
	- โคมไฟตกแต่ง กำหนดในขณะก่อสร้าง (ราคาค่าวัสดุอยู่ที่ สถาปัตยกรรม)	1.00	งาน	-	-	2,300.00	2,300.00	2,300.00	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)	
	- LED TACK LIGHT	1.00	ชุด	2,500.00	2,500.00	200.00	200.00	2,700.00	
	- ไฟส่องทางเดิน (LED UP LIGHT)	4.00	ชุด	3,320.00	13,280.00	300.00	1,200.00	14,480.00	
	- ชุดโคมไฟติดผนัง ชนิดติดตั้งภายนอกอาคาร ใช้หลอด LED ขนาดไม่น้อยกว่า 13 W.	6.00	ชุด	1,000.00	6,000.00	80.00	480.00	6,480.00	
	สวิตช์และเต้ารับไฟฟ้า								
	- สวิตช์ทางเดียว พร้อมกล่องและฝา ขนาด 1 ช่อง	3.00	ชุด	83.00	249.00	80.00	240.00	489.00	
	- สวิตช์ทางเดียว พร้อมกล่องและฝา ขนาด 2 ช่อง	2.00	ชุด	116.00	232.00	90.00	180.00	412.00	
	- สวิตช์ทางเดียว พร้อมกล่องและฝา ขนาด 3 ช่อง	2.00	ชุด	149.00	298.00	100.00	200.00	498.00	
	- สวิตช์ทางเดียว พร้อมกล่องและฝา ขนาด 5 ช่อง	1.00	ชุด	235.00	235.00	115.00	115.00	350.00	
	- เต้ารับไฟฟ้าชนิดคู่ 3 ขา พร้อมกล่องและฝา	9.00	ชุด	186.00	1,674.00	90.00	810.00	2,484.00	
	ท่อร้อยสายไฟฟ้า								
	- ท่อ IMC Ø 1/2 นิ้ว ยาวท่อนละ 3 ม.	95.00	ท่อน	197.00	18,715.00	78.00	7,410.00	26,125.00	
	- ท่อเหล็ก อ่อน 1/2 นิ้ว	23.00	เมตร	10.00	230.00	11.00	253.00	483.00	
	- อุปกรณ์ประกอบการติดตั้งและอื่นๆ	1.00	งาน	3,740.00	3,740.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		3,740.00	
	สายไฟฟ้า								
	- สายไฟฟ้าทองแดง ชนิด CV ขนาด 2.5 ตร.มม.	400.00	เมตร	19.00	7,600.00	10.00	4,000.00	11,600.00	
	- สายไฟฟ้าทองแดง ชนิด CV ขนาด 4 ตร.มม.	300.00	เมตร	25.00	7,500.00	12.00	3,600.00	11,100.00	
	- อุปกรณ์ประกอบการติดตั้งและอื่นๆ	1.00	งาน	1,510.00	1,510.00		-	1,510.00	
	ระบบสายอากาศโทรทัศน์								
	- เต้ารับโทรทัศน์ 75 โอห์ม พร้อมกล่องและฝา	1.00	ชุด	145.00	145.00	90.00	90.00	235.00	
	- ท่อ IMC Ø 1/2 นิ้ว ยาวท่อนละ 3 ม.	10.00	ท่อน	197.00	1,970.00	78.00	780.00	2,750.00	
	- สายอากาศโทรทัศน์ CO-AXIAL CABLE RG6	40.00	เมตร	15.00	600.00	8.00	320.00	920.00	
	- อุปกรณ์ประกอบการติดตั้งและอื่นๆ	1.00	งาน	450.00	450.00	-	-	450.00	
	อุปกรณ์ไฟฟ้าสำหรับระบบเครื่องกล								
	- สวิตช์ทางเดียว พร้อมกล่องและฝา ขนาด 1 ช่อง	1.00	ชุด	83.00	83.00	80.00	80.00	163.00	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)	
	- เต้ารับไฟฟ้าชนิดเดี่ยว 3 ขา พร้อมกล่องและฝา	1.00	ชุด	138.00	138.00	90.00	90.00	228.00	
	- ท่อ IMC Ø 1/2 นิ้ว ยาวท่อนละ 3 ม.	3.00	ท่อน	197.00	591.00	78.00	234.00	825.00	
	- สายไฟฟ้าทองแดง ชนิด CV ขนาด 2.5 ตร.มม.	100.00	เมตร	19.00	1,900.00	10.00	1,000.00	2,900.00	
	- อุปกรณ์ประกอบการติดตั้งและอื่นๆ	1.00	งาน	300.00	300.00		-	300.00	
	ระบบเครือข่ายข้อมูล								
	- สาย UTP Cat 6	30.00	เมตร	20.00	600.00	5.00	150.00	750.00	
	- MODULAR PLUG แบบ RJ-45	1.00	ชุด	295.00	295.00	110.00	110.00	405.00	
	- ท่อ IMC Ø 1/2 นิ้ว ยาวท่อนละ 3 ม.	10.00	ท่อน	197.00	1,970.00	78.00	780.00	2,750.00	
	- อุปกรณ์ประกอบการติดตั้งและอื่นๆ	1.00	งาน	450.00	450.00		-	450.00	
	รวมงานระบบไฟฟ้าภายใน				**88,015.00**		**27,902.00**	**115,917.00**	
2.4	**งานระบบประปาสุขาภิบาล**								
	-ท่อ PVC ชั้น 13.5 dia. 15 มม. ยาว 4.00 ม./ท่อน มอก.17 - 2532	2.00	ท่อน	45.70	91.40	80.00	160.00	251.40	
	ข้อต่อ และอุปกรณ์ยึดแขวนท่อ PVC ชั้น 13.5	1.00	L/S	50.27	50.27	15.08	15.08	65.35	
	-ท่อ PP CLASS B dia.100 mm.	25.00	เมตร	395.00	9,875.00	118.50	2,962.50	12,837.50	
	-ท่อ PP CLASS B dia.50 mm.	11.00	เมตร	127.00	1,397.00	38.00	418.00	1,815.00	
	ข้อต่อ และอุปกรณ์ยึดแขวนท่อ PP	1.00	L/S	6,200.00	6,200.00	1,900.00	1,900.00	8,100.00	
	-ช่องระบายน้ำทิ้งที่พื้น (FD) พร้อม P-TRAP ขนาด dia. 50 มม. เฉพาะชั้นล่าง ใช้แบบชนิดมีบ่าดักกลิ่นด้วยน้ำ (Bell Trap)	4.00	อัน	710.00	2,840.00	200.00	800.00	3,640.00	
	-ช่องทำความสะอาดท่อที่พื้น (FCO) dia. 50 มม.	1.00	อัน	1,180.00	1,180.00	200.00	200.00	1,380.00	
	- ช่องทำความสะอาดท่อ (CO) dia.50 มม.	1.00	อัน	165.00	165.00	80.00	80.00	245.00	
	-ช่องระบายน้ำฝนแบบสวม RD dia.100 มม.	3.00	อัน	200.00	600.00	200.00	600.00	1,200.00	
	-ถังดักไขมันสำเร็จรูป พร้อมตะแกรงดักเศษอาหาร ขนาด 30 ลิตร	1.00	ใบ	4,150.00	4,150.00	500.00	500.00	4,650.00	
	รวมงานระบบประปาสุขาภิบาล				**26,548.67**		**7,635.58**	**34,184.25**	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)	
2.5	งานระบบเครื่องกล								
	- Flexible Duct 5" W/ Insulators 1"	3.00	เมตร	100.00	300.00	30.00	90.00	390.00	
	- EAG 6" x 6"	1.00	ชุด	280.00	280.00	125.00	125.00	405.00	
	รวมงานระบบเครื่องกล				**580.00**		**215.00**	**795.00**	
	รวมงานอาคารบริการนักท่องเที่ยว				**2,845,974.67**		**332,362.86**	**3,178,337.53**	
3	งานครุภัณฑ์อาคารพลับพลา								
3.1	งานครุภัณฑ์ระบบเครื่องกล								
	- เครื่องทำความร้อนชนิดติดผนัง ขนาดไม่น้อยกว่า 2,000 วัตต์	4.00	เครื่อง	5,990.00	23,960.00	(ค่าของ + ค่าแรง)		23,960.00	
	- พัดลมระบายอากาศแบบติดฝ้าเพดาน ชนิด Centrifugal ขนาดไม่น้อยกว่า 50 CFM. ตาม มอก. 934-2558	1.00	เครื่อง	2,035.00	2,035.00	650.00	650.00	2,685.00	
	รวมงานครุภัณฑ์ระบบเครื่องกล				**25,995.00**		**650.00**	**26,645.00**	
4	งานครุภัณฑ์อาคารบริการนักท่องเที่ยว								
4.1	งานครุภัณฑ์ระบบประปาสุขภิบาล								
	- ถังเก็บน้ำสำเร็จรูป PE ขนาดไม่น้อยกว่า 2500 ลิตร มอก 1379-2551	2.00	ใบ	19,500.00	39,000.00	3,000.00	6,000.00	45,000.00	
	- เครื่องสูบน้ำ อัตโนมัติ ขนาดไม่น้อยกว่า 350 วัตต์	2.00	เครื่อง	9,500.00	19,000.00	2,850.00	5,700.00	24,700.00	
	- งานอื่น ๆ (ถ้ามี)				-				
	รวมงานครุภัณฑ์ระบบประปาสุขภิบาล				**58,000.00**		**11,700.00**	**69,700.00**	
4.2	งานครุภัณฑ์ระบบเครื่องกล								
	- เครื่องทำความร้อนชนิดติดผนัง ขนาดไม่น้อยกว่า 2,000 วัตต์	1.00	เครื่อง	5,990.00	5,990.00	(ค่าของ + ค่าแรง)		5,990.00	
	- พัดลมระบายอากาศแบบติดฝ้าเพดาน ชนิด Centrifugal ขนาดไม่น้อยกว่า 50 CFM. ตาม มอก. 934-2558	1.00	เครื่อง	2,035.00	2,035.00	650.00	650.00	2,685.00	
	รวมงานครุภัณฑ์ระบบเครื่องกล				**8,025.00**		**650.00**	**8,675.00**	

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุสิ่งของ		ค่าแรง		ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	ราคาหน่วยละ (บาท)	จำนวนเงิน (บาท)	รวมเป็นเงิน (บาท)	
4.3	งานครุภัณฑ์ประกอบอาคาร								
	- โต๊ะประกอบร้านกาแฟ	10.00	ตัว	6,000.00	60,000.00	(ค่าของ + ค่าแรง)		60,000.00	
	- เก้าอี้ประกอบร้านกาแฟ	26.00	ตัว	2,500.00	65,000.00	(ค่าของ + ค่าแรง)		65,000.00	
	- เต็นท์ (ภายนอก) ขนาด 3 ม. X 10 ม. สูง 2.5 ม.	1.00	ชุด	30,000.00	30,000.00	(ค่าของ + ค่าแรง)		30,000.00	
	- เต็นท์ (ภายนอก) ขนาด 4 ม. X 6 ม. สูง 2.5 ม.	1.00	ชุด	20,000.00	20,000.00	(ค่าของ + ค่าแรง)		20,000.00	
	- พรหมดักฝุ่น	3.00	ผืน	2,600.00	7,800.00	(ค่าของ + ค่าแรง)		7,800.00	
	- ชุดโคมไฟตกแต่ง (ภายใน)	17.00	ชุด	10,361.00	176,137.00	(ค่าของ + ค่าแรง)		176,137.00	
	- ชุดโคมไฟตกแต่ง (ภายนอก)	6.00	ชุด	10,361.00	62,166.00	(ค่าของ + ค่าแรง)		62,166.00	
	ชุดที่นั่งสนาม set S ประกอบด้วย								
	- เก้าอี้นั่งเล่นภายนอกอาคาร	16	ชุด	5,000	80,000	(ค่าของ + ค่าแรง)		80,000	
	- โต๊ะกาแฟภายนอกอาคาร	8	ชุด	7,000	56,000	(ค่าของ + ค่าแรง)		56,000	
	ชุดที่นั่งสนาม set M ประกอบด้วย								
	- เก้าอี้ภายนอกอาคาร	16	ชุด	4,000	64,000	(ค่าของ + ค่าแรง)		64,000	
	- โต๊ะสี่เหลี่ยมภายนอกอาคาร	8	ชุด	9,000	72,000	(ค่าของ + ค่าแรง)		72,000	
	ชุดที่นั่งสนาม set L ประกอบด้วย								
	- เก้าอี้ภายนอกอาคาร	24	ชุด	4,000	96,000	(ค่าของ + ค่าแรง)		96,000	
	- ม้านั่งยาวภายนอกอาคาร	6	ชุด	10,000	60,000	(ค่าของ + ค่าแรง)		60,000	
	- โต๊ะสี่เหลี่ยมยาวภายนอกอาคาร	6	ชุด	12,000	72,000	(ค่าของ + ค่าแรง)		72,000	
	ม้านั่งสนามแบบไม่มีผนักพิง	10	ชุด	3,600	36,000	(ค่าของ + ค่าแรง)		36,000	
	ร่มสนามกันแดดพร้อมเสาและฐาน	10	ชุด	10,000	100,000	(ค่าของ + ค่าแรง)		100,000	
	รวมงานครุภัณฑ์ประกอบอาคาร				**1,057,103.00**	-	-	**1,057,103.00**	

แบบแสดงการคำนวณและเหตุผลความจำเป็น
สำหรับค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด ฯ

รายการ (ระบุรายการค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด ฯ)

ชื่อโครงการ/ งานก่อสร้าง ปรับปรุงอาคารพลับพลาและอาคารบริการนักท่องเที่ยว

สถานที่ก่อสร้าง พระมหาธาตุ ฯ ดอยอินทนนท์ จว.เชียงใหม่

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง พระมหาธาตุ ฯ แบบเลขที่ 660066

คำนวณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ เดือน พ.ศ.

1. เหตุผลจำเป็นที่ต้องมีค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ รายการนี้

1.1 เนื่องจากชิ้นส่วนต่างๆของโครงสร้าง เป็นเหล็กที่มีขนาดใหญ่มีน้ำหนักมาก ไม่สามารถติดตั้งโดยใช้เพียงแรงงานคนได้ จึงจำเป็นต้องใช้ MOBILE CRANEในการติดตั้ง เพื่อให้สามารถทำงานก่อสร้างได้

1.2 เนื่องจากเป็นอาคารที่มีโครงสร้างเหล็กประกอบ ที่ต้องขึ้นรูปชิ้นส่วนต่างๆและชุบสังกะสี สำเร็จจากโรงงาน จึงจำเป็นต้องขนส่งชิ้นส่วนต่างๆ จากโรงงานไป สถานที่ก่อสร้าง

2. รายละเอียดการคำนวณ

หน่วย : บาท

ที่	รายการค่าใช้จ่าย	จำนวน	หมายเหตุ
1	ค่าเช่า MOBILE CRANE		
	- ค่าเช่า MOBILE CRANE ขนาด 25 ตัน(จำนวน 1 ตัว x 1เดือน)	140,000.00	
2	ค่าขนส่งโครงสร้างเหล็กรูปพรรณ		
	- ค่าขนส่ง รถ 6 ล้อ (3 เที่ยว เที่ยวละ 15,000 บาท)	45,000.00	
3	ค่าขนส่งวัสดุ		
	- ระยะทางขนส่งจาก อ.จอมทอง จว.เชียงใหม่ ถึง สถานที่ก่อสร้าง 110 กม. รถบรรทุก 6 ล้อ เที่ยวละ 2,000 บาท	100,000.00	
4	ค่าเช่าที่พักคนงาน		
	- ค่าเช่าที่พักคนงาน 5 เดือน/เดือนละ 10,000	50,000.00	
5	ค่าเดินทาง		
	- ค่าเดินทาง 22 กม. วันละ 300/เที่ยว	45,000.00	
	รวมราคาต้นทุน	380,000.00	
	รวมค่าใช้จ่าย	380,000.00	
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม	26,600.00	(สำหรับรายการที่มีภาษีมูลค่าเพิ่ม)
	ค่าใช้จ่ายรวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม	406,600.00	(สำหรับรายการที่มีภาษีมูลค่าเพิ่ม)

กลุ่มงาน /งาน อาคาร

ชื่อโครงการ / งานก่อสร้าง ปรับปรุงอาคารพลับพลาและอาคารบริการนักท่องเที่ยว

สถานที่ก่อสร้าง พระมหาธาตุ ฯ ดอยอินทนนท์ จว.เชียงใหม่ แบบเลขที่ 660066

หน่วยงานเจ้าของโครงการ / งานก่อสร้าง พระมหาธาตุฯ

คำนวณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ เดือน พ.ศ.

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าใช้จ่ายรวม (ค่าก่อสร้าง)	หมายเหตุ
1	ค่าเช่ารถเครน				
	- ค่าเช่า MOBILE CRANE ขนาด 25 ตัน วันละ 1 ตัว (ตัวละ 140,000 บาท/เดือน)	1	เดือน	140,000.00	
2	ค่าขนส่งโครงสร้างเหล็กรูปพรรณ				
	- ค่าขนส่ง รถ 6 ล้อ เที่ยวละ 15,000 บาท จากโรงงานถึงสถานที่ก่อสร้าง	3	เที่ยว	45,000.00	
3	ค่าขนส่งวัสดุ				
	- รถบรรทุก 6 ล้อ เที่ยวละ 2,000 บาท จาก อ.จอมทอง ถึงสถานที่ก่อสร้าง	50	เที่ยว	100,000.00	
4	ค่าเช่าที่พักคนงาน				
	- ค่าเช่าที่พักคนงาน 5 เดือน/เดือนละ 10,000	5	เดือน	50,000.00	
5	ค่าเดินทาง				
	- ค่าเดินทาง 22 กม. วันละ 300/เที่ยว	150	วัน	45,000.00	
	รวมค่าใช่จ่ายพิเศษ			380,000.00	

รายการประกอบการแบ่งงวดงานและแผนกำหนดงาน

ข้อควรปฏิบัติก่อนส่งงวดงาน

เพื่อมิให้เป็นปัญหาข้อขัดข้องในการส่งงานแต่ละงวดงานผู้รับจ้างต้องศึกษารายละเอียดที่จะต้องปฏิบัติเกี่ยวกับการส่งวัสดุให้ตรวจสอบ และตรวจทดลองตามข้อกำหนดของทางราชการ ซึ่งควรดำเนินการให้สอดคล้องตามกำหนดในแต่ละงวดงานที่เกี่ยวข้อง ทั้งนี้ได้สรุปเสนอแนะรายละเอียดขั้นตอนการส่งวัสดุแต่ละชนิดเข้าตรวจทดลองล่วงหน้าก่อนกำหนดดำเนินงาน ดังนี้

1. ประเภทงานโครงสร้าง งานโยธา งานถนน งานลาน งานรั้ว และระบบระบายน้ำ
   1.1 งานดินเติมและดินถม ส่งวัสดุล่วงหน้าก่อนดำเนินงาน 2 สัปดาห์
   1.2 งาน Mixed Design และ Job Mixed formula ล่วงหน้าก่อนดำเนินงาน 6 สัปดาห์
   1.3 งานถนน ลาน ให้ส่งลูกรังและหินคลุก ล่วงหน้าก่อนดำเนินงาน 2 สัปดาห์
   1.4 ให้ผู้รับจ้างส่งหิน และทราย สำหรับงาน Gradation ล่วงหน้าก่อนดำเนินงาน 2 สัปดาห์
   1.5 ในกรณีที่ต้องการตรวจสอบหาค่า Field dry density ณ สถานที่ก่อ สร้างให้ผู้รับจ้างแจ้งผู้ควบคุมงานส่งเรื่องให้ ชย.ทอ. ทราบล่วงหน้าก่อนที่จะมีการทดสอบหน้างานอย่างน้อย 1 สัปดาห์ โดยให้ผู้รับจ้างเตรียมพื้นที่ในการตรวจสอบให้เสร็จสมบูรณ์พร้อมที่จะตรวจสอบได้
   1.6 ถ้าผู้รับจ้างต้องการเปลี่ยนแปลงวัสดุใหม่ ซึ่งเดิมได้ผ่านการอนุมัติให้ใช้งานจากทางราชการแล้วให้ผู้รับจ้างส่งวัสดุใหม่นั้น เข้าตรวจทดลองก่อนนำไปใช้งานก่อนทุกครั้ง
   1.7 การนำวัสดุส่งให้ผู้รับจ้างบรรจุในภาชนะที่เหมาะสม พร้อมทั้งมีเอกสารแจ้งให้ทราบวันที่ส่งภายใต้การกำกับของผู้ควบคุมงาน ซึ่งต้องเซ็นชื่อกำกับด้วยทุกครั้ง
2. ประเภทงานสถาปัตยกรรมและงานระบบต่างๆ รายการวัสดุและครุภัณฑ์ต่างๆ ที่เกี่ยวกับงานสถาปัตยกรรม งานระบบไฟฟ้า ระบบประปา ระบบสุขาภิบาล ระบบเครื่องกล และระบบเครื่องปรับอากาศ หรืออื่นๆ ให้ผู้รับจ้างประสานผู้ควบคุมงาน หรือหน่วยงานที่ออกแบบโดยศึกษาจากแบบและรายการที่ใช้ในการก่อสร้าง และดำเนินการให้สอดคล้องตามกำหนดแต่ละงวดงาน
3. หากมีปัญหาหรือข้อขัดข้องใดๆ ให้ติดต่อประสานหน่วยงานที่ออกแบบหรือ กวก.ชย.ทอ. เพื่อขอทราบรายละเอียดเพิ่มเติมได้

ปรับปรุงอาคารพลับพลาและอาคารบริการนักท่องเที่ยว

ผู้เสนอราคา ยินยอมตกลงตามเงื่อนไขที่ทางราชการแบ่งงวดงานจ้างครั้งนี้ ออกเป็น 13 งวด

โดยมีรายละเอียดดังนี้

งวดที่	จำนวนเงินเป็นร้อยละของค่าจ้างทั้งสิ้น	งานที่ส่งมอบ	แล้วเสร็จภายใน (วัน) นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง
1	5.15	**อาคารพลับพลา , อาคารพลับพลา** - ทำงานรื้อถอน, ทำงานล้อมรั้วโครงการ - ทำงานเดินท่อร้อยสายระบบไฟฟ้าแสงสว่าง-เต้ารับ,ระบบเครื่องกล,งานระบบที่เกี่ยวข้องทิ้งสายตามตำแหน่ง(ยังไม่ติดตั้งอุปกรณ์ปลายทาง) ตามแบบและรายการ	20
2	8.75	**อาคารพลับพลา** - ทำงานก่อผนังห้องน้ำ(ยังไม่ปิดกระเบื้อง)ในส่วนสำนักงาน , ทำงานเดินท่อประปาสุขาภิบาล , ทำงานขึ้นโครงฝ้าเพดานทั้งหมด(ยังไม่ปิดแผ่น) , ทำงานขึ้นโครงผนัง(ยังไม่ติดวัสดุปิดผิว) ตามแบบและรายการ	35
3	6.15	**อาคารพลับพลา** - ทำงานปูกระเบื้องพื้น ร้านขายของที่ระลึก , ทำงานปูพื้น-ผนังกระเบื้องห้องน้ำในส่วนสำนักงาน , ทำงานกรุแผ่นฝ้าเพดานทั้งหมดฉาบรอยต่อเรียบ(ยังไม่ทาสี) , ทำงานกรุผนังตกแต่งพร้อมวัสดุปิดผิว , ทำงานติดตั้งเฟอร์นิเจอร์ Built-in และส่วนประกอบทั้งหมด , ทำงานติดตั้งสุขภัณฑ์ , ทำงานติดตั้งประตู ,ตามแบบและรายการ	55
4	8.10	**อาคารพลับพลา** - ทำงานติดตั้งเฟอร์นิเจอร์ลอยตัวทั้งหมด ตามแบบและรายการ	65
5	4.10	**อาคารพลับพลา** - ทำงานติดตั้งเครื่องทำความร้อน , ทำงานติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าและดวงโคม ตามแบบและรายการ	70
6	12.60	**อาคารพลับพลา** - ทำงานหลังคาทั้งหมด - ทำงานผิวพื้น , ทำงานติดตั้งประตูหน้าต่าง , ทำงานทาสี ตามแบบและรายการ	85
7	16.80	**อาคารบริการนักท่องเที่ยว** - ทำงานวางผัง , ติดตั้งเสาเข็ม , ติดตั้งโครงสร้างเหล็ก , ทำงานพื้น และทำงานวิศวกรรมโครงสร้าง , ทำงานติดตั้งวัสดุมุงหลังคา ตามแบบและรายการ	100

8	1.30	<u>อาคารบริการนักท่องเที่ยว</u> - ทำงานก่อผนังทั้งหมด , ทำงานเดินท่อร้อยสายไฟฟ้าภายในทิ้งสายตามจุด, ทำงานเดินท่อระบบประปาสุขาภิบาล , ทำงานระบบเครื่องกล ตามแบบและรายการ	110
9	7.50	<u>อาคารบริการนักท่องเที่ยว</u> - ทำงานฉาบผนัง , ทำงานผิวพื้นและผิวผนัง ตามแบบ และรายการ	120
10	9.60	<u>อาคารบริการนักท่องเที่ยว</u> - ทำงานประตู-หน้าต่างพร้อมติดตั้งอุปกรณ์, ทำงานปูกระเบื้องยาง ตามแบบและรายการ	130
11	3.35	<u>อาคารบริการนักท่องเที่ยว</u> - ทำงานฝ้าเพดาน , ทำงานระบบไฟฟ้าภายใน พร้อมติดตั้งสวิตช์และดวงโคมแสงสว่าง, ทำงานระบบประปาสุขาภิบาล , ทำงานติดตั้งระบบเครื่องกล ตามแบบและรายการ	140
12	1.15	<u>อาคารบริการนักท่องเที่ยว</u> - ติดตั้งครุภัณฑ์ระบบประปาสุขาภิบาล , ติดตั้งครุภัณฑ์ระบบเครื่องกล ตามแบบและรายการ	145
13	15.45	- ทำงานทาสีอาคาร , ติดตั้งครุภัณฑ์ประกอบอาคาร , ติดตั้งแผ่นป้ายประวัติอาคาร ,ติดตั้งป้ายชื่อห้อง,ติดตั้งป้ายชื่ออาคาร, ทดสอบการทำงานของงานระบบต่าง ๆ ของอาคารให้ใช้งานได้ดี, ทำความสะอาดบริเวณก่อสร้าง และทำงานสิ่งอื่น ๆ ที่เหลือแล้วเสร็จตามแบบ และรายการ ทุกประการ ให้ผู้รับจ้างส่ง As-Built Drawing	150
รวม 13 งวด	100.00		150

<u>หมายเหตุ</u> ผู้รับจ้างสามารถขอส่งมอบงานและเบิกจ่ายค่าก่อสร้างข้ามงวดงานได้ ในกรณีที่งานในงวดที่จะเบิกจ่ายนั้นๆแล้วเสร็จสมบูรณ์ และไม่ส่งผลกระทบกับงานในงวดอื่น ๆ